



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ &  
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ-ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΠΟΡΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΗΜΑΘΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ.Δ/νση: Μητροπόλεως 44  
Ταχ.Κώδικας: 59132, Βέροια  
Πληροφορίες: Α.Κακαντώνη  
Τηλέφωνο: 23313 50186  
E-mail: [kakantoni.a@imathia.pkm.gov.gr](mailto:kakantoni.a@imathia.pkm.gov.gr)

Βέροια 25 Ιανουαρίου 2024  
Αρ. Πρωτ.: οικ. 62197(503)

ΠΡΟΣ  
Κάθε Ενδιαφερόμενο

**Θέμα: «Επαναληπτική πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την ανάθεση υπηρεσιών συντήρησης των ανελκυστήρων της Περιφερειακής Ενότητας Ημαθίας και των Υπηρεσιών του Υπουργείου Παιδείας, για τα έτη 2024-2025 προϋπολογισμού 6.670,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, πλέον δικαιώματος προαίρεσης ποσού 290,00 ευρώ με ΦΠΑ» (CPV:50750000-7).**

**Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΜΑΘΙΑΣ**

**Έχοντας υπόψη:**

**Έχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' /7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις αρ. 81320 και 77909/01-12-2016 αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ. 4302./τ. Β' / 30-12-2016), με τις οποίες εγκρίθηκε η τροποποίηση του Οργανισμού της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Π.Δ 133/2010, ΦΕΚ 226/τ. Α' / 27-12-2010).
3. Το π.δ. 80/2016 (Α' 145) "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες"
4. Τον Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τον Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 4337/2015 (Α' 129).
6. Τον Ν. 4727/2020 (Α' 184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024)- Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις»
7. Την με αρ. 76928/9-7-2021 (Β' 3075/13-7-2021) Απόφαση «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ)»,

8. Το Ν. 4250/2014 «Διοικητικές απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του ΠΔ 318/1992 και λοιπές ρυθμίσεις», άρθρο 1 και άρθρο 3 (ΦΕΚ 74/Α/26-3-2014).

9. Την αρ. Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425/2008 (ΦΕΚ 2604/Β/22-12-2008) Κ.Υ.Α. «Συμπλήρωση διατάξεων σχετικά με την εγκατάσταση, λειτουργία, συντήρηση και ασφάλεια των ανελκυστήρων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

10. Την αρ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/08-01-2024 Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας (ΑΔΑ: 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ) σχετικά με τον Ορισμό Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

11. Την αριθ. οικ. 17255(397)/11.01.2024 (Β'148) Απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και την εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη».

12. Το εγκεκριμένο πρόγραμμα εκτελεστέων προμηθειών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας – Περιφερειακή Ενότητα Ημαθίας για το οικονομικό έτος 2024 (Αριθμ. 214/2023 Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου ΑΔΑ:9ΦΩ07ΛΛ-Υ2Ι).

13. Το αριθ. πρωτ. 847286(6869)/11.12.2023 (ΑΔΑΜ: 23REQ013930950) Πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Προμηθειών της Υποδιεύθυνσης Ανθρωπίνων Πόρων της ΠΕ Ημαθίας.

14. Την με α/α 381/2024 (ΑΔΑ:9ΓΡ67ΛΛ-Ω9Ψ, ΑΔΑΜ: 24REQ014124454) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΚΑΕ 02.721.0851.01).

15. Την ανάγκη τακτικής συντήρησης των ανελκυστήρων της ΠΕ Ημαθίας και των Δ/σεων Εκπαίδευσης Ν. Ημαθίας.

### ΚΑΛΕΙ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΥΣ

Να υποβάλουν προσφορά για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης των κάτωθι ανελκυστήρων (ένας 5 στάσεων, ένας 6 στάσεων, δύο 2 στάσεων και ένας 4 στάσεων):

Α/Α ΚΤΙΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΤΑΧ. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΑΡ. ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ	ΜΗΝΙΑΙΑ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΦΠΑ
1	ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΕ ΗΜΑΘΙΑΣ – Δ/ΝΣΗ Α/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ	ΜΗΤΡΟΠΟΛΕΩΣ 44	1 (5 στάσεων)	58,00€
			1 (6 στάσεων)	58,00€
2	Α. ΚΕΔΑΣΥ Β. Δ/ΝΣΗ Β/ΘΜΙΑΣ ΕΚΠ/ΣΗΣ	ΜΟΥΜΟΓΛΟΥ 1	1 (2 στάσεων)	58,00€
			1 (4 στάσεων)	58,00€
3	ΥΠΟΔ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	Λ. ΣΤΡΑΤΟΥ & ΙΣΟΚΡΑΤΟΥΣ	1 (2 στάσεων)	58,00€
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΜΗΝΙΑΙΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΜΕ ΦΠΑ</b>				<b>290,00€</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ 23 ΜΗΝΩΝ ΜΕ ΦΠΑ</b>				<b>6.670,00€</b>

**Προσφορές μπορούν να υποβληθούν μόνο για το σύνολο των ανελκυστήρων.**

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, για τα οποία δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού από την συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης, σύμφωνα με τα άρθρα 73 (παρ. 1 και 2) και 74 του Ν. 4412/2016, και δραστηριοποιούνται στο αντικείμενο της παρούσας.

**Κριτήριο ανάθεσης** είναι η **πλέον συμφέρουσα οικονομική προσφορά βάσει τιμής** για το σύνολο των ανελκυστήρων, υπό την προϋπόθεση ότι δεν ξεπερνά την ανώτατη προϋπολογιζόμενη δαπάνη.

**Προϋπολογισμός: 6.670,00 ευρώ**, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, πλέον δικαιώματος προαίρεσης **ποσού 290,00.ευρώ** για ενδεχόμενη παράταση της σύμβασης για έναν μήνα πριν από τη λήξη της σύμβασης.

Συγκεκριμένα

α) για το έτος 2024 (από 01.02.2024 έως 31.12.2024 ) **3.190,00€ με ΦΠΑ** (2.572,58€ άνευ ΦΠΑ)

β) για το έτος 2025 (από 01.01.2025 έως 31.12.2025) **3.480,00€ με ΦΠΑ** (2.806,45€ άνευ ΦΠΑ).

## **A. ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ – ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Η προσφορά θα κατατεθεί σε **σφραγισμένο φάκελο**, ο οποίος θα φέρει απαραίτητα την επωνυμία και τη διεύθυνση του προσφέροντος, καθώς επίσης και την ένδειξη:

**«Προσφορά για τη συντήρηση των ανελκυστήρων των κτιρίων των υπηρεσιών της ΠΕ Ημαθίας και των Περιφερειακών Υπηρεσιών Εκπαίδευσης Ν. Ημαθίας για τα έτη 2024-2025» για την αρ. πρωτ 62197(503)/25-01-2024 Επαναληπτική Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.**

Ο φάκελος προσφοράς θα περιλαμβάνει τους ακόλουθους **δύο (υπο)φακέλους**:

«ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

«ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

**Φάκελος δικαιολογητικών συμμετοχής - τεχνική προσφορά**, ο οποίος θα περιλαμβάνει:

### **ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

**1. Υπεύθυνη Δήλωση** εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου, ή σε περίπτωση νομικού προσώπου εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στην περίπτωση 79Α του Ν. 4412/2016 (ο νόμιμος εκπρόσωπος σύμφωνα με το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησης του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς, ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης), στην οποία να δηλώνεται ότι ο οικονομικός φορέας:

A. Δεν εμπίπτει σε κάποιον από τους Λόγους Αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016.

Β. Δεν έχει αποκλεισθεί από δημόσιες συμβάσεις βάσει του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016.

Γ. Εφαρμόζει απαρέγκλιτα το σύνολο των διατάξεων που προβλέπονται από το άρθρο 18, παρ. 2 του Ν. 4412/2016 και αφορά στις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας.

Δ. Αποδέχεται πλήρως όλους τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης.

**Η ανωτέρω Δήλωση γίνεται δεκτή εφόσον έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας Πρόσκλησης.**

**Σημείωση:** Η περίπτωση (Α) της ως άνω Υπεύθυνης Δήλωσης αφορά:

(α) Στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (ΕΠΕ), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (ΙΚΕ) και προσωπικών εταιρειών (ΟΕ και ΕΕ) τους διαχειριστές.

(β) Στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (ΑΕ) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

(γ) Στις περιπτώσεις των Συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

**2. Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή,** από το οποίο να προκύπτει ότι είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κυρίας και επικουρικής), το οποίο πρέπει να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

**3. Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή,** από το οποίο να προκύπτει ότι είναι ενήμεροι ως προς τις φορολογικές τους υποχρεώσεις, το οποίο πρέπει να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του

**4. Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου,** ή της επαγγελματικής οργάνωσης, με ημερομηνία έκδοσης το αργότερο τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμα τους.

**5. Τα αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης,** σε περίπτωση νομικού προσώπου, τα οποία γίνονται δεκτά εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους.

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

- **Άδεια Λειτουργίας** από την Διεύθυνση Ανάπτυξης της Περιφερειακής Ενότητας στο μητρώο της οποίας είναι καταχωρημένοι, σύμφωνα με την ΚΥΑ Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425/2008 (ΦΕΚ 2604/Β/22-12-2008).

Επισημαίνεται ότι:

1. Τα έγγραφα του παρόντος υποβάλλονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α' 94). Ειδικά τα αποδεικτικά τα οποία αποτελούν ιδιωτικά έγγραφα, μπορεί να γίνονται αποδεκτά και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους.

2. Οι ενώσεις που υποβάλλουν κοινή προσφορά υποβάλλουν τα ως άνω δικαιολογητικά για κάθε προμηθευτή που συμμετέχει στην ένωση.

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

Ο φάκελος οικονομικής προσφοράς θα περιλαμβάνει την Οικονομική Προσφορά του συμμετέχοντος. Η προσφερόμενη τιμή **με 2 δεκαδικά ψηφία** δίνεται σε ευρώ. Η οικονομική προσφορά φέρει σφραγίδα και υπογραφή του νομίμου εκπροσώπου.

Η οικονομική προσφορά θα συνταχθεί σύμφωνα με το κάτωθι Υπόδειγμα:

A/A ΚΤΙΡΙΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΡ. ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΕ ΦΠΑ
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗΝΙΑΙΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ				
ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ Χ 23 ΜΗΝΕΣ)				

Η μηνιαία οικονομική προσφορά για κάθε ανελκυστήρα δεν πρέπει να υπερβαίνει το ποσό των **58,00 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.**

Το μηνιαίο κόστος πολλαπλασιαζόμενο επί **23 μήνες** με τον αναλογούντα Φ.Π.Α. και όλες τις κρατήσεις, επί ποινή αποκλεισμού, **δεν πρέπει να ξεπερνά την προϋπολογισθείσα δαπάνη των 6.670,00€ με ΦΠΑ.**

**Β. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την υπογραφή της **έως 31/12/2025**, με μονομερές δικαίωμα για παράταση του χρόνου λήξης για έναν μήνα, κατόπιν σχετικής ειδοποίησης της Π.Ε. Ημαθίας.

**Γ. ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Η πληρωμή θα γίνει σε ευρώ, μετά την υποβολή, από τον ανάδοχο, των απαιτούμενων νόμιμων δικαιολογητικών και υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις όπως κάθε φορά ισχύουν. Οι

προθεσμίες πληρωμής, όπως ορίζονται και ισχύουν σύμφωνα με το Ν.4152/2013 υποπαράγραφος Ζ.5., άρχονται από την ημερομηνία προσκόμισης των απαραίτητων δικαιολογητικών.

#### **Δ. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Οι εργασίες συντήρησης ανελκυστήρων γίνονται αποκλειστικά και μόνο από συνεργείο συντήρησης, το οποίο έχει την απαιτούμενη άδεια από τη Δ/ση Ανάπτυξης της οικείας Περιφερειακής Ενότητας, έχει καταχωρηθεί στο μητρώο συντήρησης, που τηρεί η Δ/ση αυτή, και διαθέτει τα κατάλληλα όργανα, μέσα και προσωπικό (ΚΥΑ Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425/2008).

Η παραπάνω συντήρηση θα περιλαμβάνει όλες τις απαιτούμενες εργασίες για την ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία όλων των ανελκυστήρων, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και υπόκειται στους κάτωθι όρους και προϋποθέσεις:

1. Η συντήρηση των ανελκυστήρων θα πρέπει να γίνεται **σε δύο τακτικές επισκέψεις το μήνα** και σύμφωνα με ένα αμοιβαία συμφωνημένο πρόγραμμα που θα τηρείται χωρίς χρονικές αποκλίσεις ή καθυστερήσεις από τον Ανάδοχο. Η χρονική διάρκεια της συντήρησης πρέπει να είναι τουλάχιστον **σαράντα πέντε (45) λεπτά της ώρας** ή όσο περισσότερο απαιτηθεί κατά την κρίση του συνεργείου συντήρησης.

2. Στον έλεγχο πρέπει να γίνονται τουλάχιστον οι παρακάτω εργασίες:

α) Να εξετάζονται τα τοιχώματα του φρεατίου της οροφής και του πυθμένα αυτού.

β) Να επιθεωρείται ο ισοζυγισμός των ευθυντήριων ράβδων.

γ) Να επιθεωρείται το εύκαμπτο καλώδιο και το κιτίο σύνδεσης (κλεμένς).

δ) Να επιθεωρούνται και να καθαρίζονται οι διακόπτες ασφαλείας περιμανδάλωσης μέσα στο φρεάτιο.

ε) Να επιθεωρείται η συσκευασία της αρπαγής και η λειτουργία του διακόπτη αυτής.

στ) Να εξετάζεται η λειτουργία των διακόπτων που τερματίζουν τη διαδρομή και του κινητού δαπέδου θαλαμίσκου και ψευδοδαπέδου αν υπάρχει.

ζ) Να εξετάζονται τα σημεία δεσίματος των συρματόσχοινων στο θαλαμίσκο και το αντίβαρο.

η) Να εξετάζεται η κατάσταση των συρματόσχοινων, σε όλο το μήκος τους για μηχανική καταπόνηση ή άλλη φθορά.

θ) Να καθαρίζονται και να λιπαίνονται όλα τα κινούμενα εξαρτήματα του ανελκυστήρα.

ι) Να εξετάζεται η καλή λειτουργία του σήματος κινδύνου.

ια) Να εξετάζεται η κατάσταση των φερμόιτ του φρένου και επίσης τα πέλδρα των ευθυντηρίων ράβδων.

ιβ) Να γεμίζεται με λάδι το κιβώτιο του ατέρμονα.

ιγ) Να γεμίζεται με λάδι το κιβώτιο του αυτόματου όταν αυτός χρειάζεται.

ιδ) Να μετρούνται όλα τα κυκλώματα για να εξακριβωθεί όταν υπάρχει διαρροή.

ιε) Να εξετάζονται οι επαφές των πηνίων ορόφων και των διακόπτων ανόδου-καθόδου.

ιστ) Να εξετάζεται η ολίσθηση των συρματόσχοινων στην τροχαλία τριβής και στο ρυθμιστή ταχύτητας.

ιζ) Να εξετάζεται αν υπάρχει τάση μεταξύ πηνίου και μεταλλικών μερών σε σχέση με τη γή (ρελλαί διαφυγής).

ιη) Να εξετάζεται η κατάσταση ασφαλειών (μήπως βραχυκυκλώθηκαν από μη αρμόδιο πρόσωπο).

ιθ) Να εξετάζεται ο φωτισμός του θαλαμίσκου μηχανοστασίου, τροχαλιοστασίου και φρεατίου.

κ) Γενικά να εξετάζεται η ασφαλής και καλή λειτουργία του ανελκυστήρα. Να ελέγχεται το υδραυλικό σύστημα του ανελκυστήρα (δεξαμενή λαδιού κινητήρα, αντλιοηλεκτροκινητήρας, κύλινδρο λάστιχα, διαρροές κλπ) για την ασφαλή- καλή λειτουργία του. Να ελέγχεται το σύστημα αυτόματου απεγκλωβισμού.

λ) Να καθαρίζεται τακτικά η κάτω απόληξη του φρέατος του ανελκυστήρα.

3. Μετά από κάθε έλεγχο να λαμβάνονται τα κατάλληλα μέτρα για την επισκευή φθορών, των ελλείψεων ή ζημιών που βρέθηκαν για την ασφαλή και κανονική λειτουργία του ανελκυστήρα, αφού διακοπεί στο μεταξύ η λειτουργία του, μέχρι την πλήρη τακτοποίησή του.

4. Σε περίπτωση που αυτές κρίνονται επικίνδυνες θα τοποθετούνται πινακίδες σε όλες τις πόρτες οι οποίες να γράφουν ΠΡΟΣΟΧΗ ΚΙΝΔΥΝΟΣ - Ο ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΔΕΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ, από τον συντηρητή.

5. Ο συντηρητής πρέπει να τηρεί βιβλιάριο συντήρησης, θεωρημένο από την αρμόδια Διεύθυνση, στο οποίο θα αναγράφονται όλες οι επιθεωρήσεις του ανελκυστήρα, οι τυχόν αλλαγές εξαρτημάτων και οι κατάλληλες υποδείξεις του συντηρητή, μετά από κάθε επιθεώρηση. Γενικότερα το βιβλιάριο συντήρησης θα τηρείται σύμφωνα με όσα ορίζει η σχετική ΚΥΑ Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425/2008 όπως ισχύει.

6. Τα υλικά συντήρησης (λάδι, λίπος, υλικά καθαρισμού κλπ) βαρύνουν τον συντηρητή του ανελκυστήρα. Οι μισθοί, οι αποζημιώσεις, τα ημερομίσθια και τα ασφαλιστικά Ταμεία του τεχνικού προσωπικού, για την συντήρηση του ανελκυστήρα, βαρύνουν αποκλειστικά και μόνον τους συντηρητές.

7. Στις περιπτώσεις έκτακτων βλαβών του ανελκυστήρα ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος, αφού κληθεί τηλεφωνικά, στην άμεση επιδιόρθωσή τους.

8. Ο συντηρητής είναι υποχρεωμένος να ενημερώνει εγγράφως, όταν απαιτείται για λόγους ασφαλείας – λειτουργίας του ανελκυστήρα, την αντικατάσταση υλικών καθώς και την συνολική του δαπάνη.

9. Ο συντηρητής ευθύνεται, σε όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, για την πιστή τήρηση και εφαρμογή των ισχυουσών διατάξεων (ΚΥΑ Φ.Α/9.2/ΟΙΚ.28425/2008 όπως ισχύει) σχετικά με τη συντήρηση των ανελκυστήρων.

**Ο ανάδοχος του έργου με δικά του έξοδα θα αναλάβει την ασφαλεία κάθε ανελκυστήρα έναντι αστικής ευθύνης σε περίπτωση ατυχήματος, είτε ατομικού είτε ομαδικού, όπως προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.**

## **Ε. ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Ο φάκελος προσφοράς θα κατατεθεί στην Περιφερειακή Ενότητα Ημαθίας, Υποδ/ση Οικονομικού-Ανθρωπίνων Πόρων, Μητροπόλεως 44, ισόγειο ως την **Τετάρτη 31 Ιανουαρίου 2024 και ώρα 10:30 μ.μ.**

Σε περίπτωση ταχυδρομικής αποστολής, δεν λαμβάνεται υπόψη η ημερομηνία αποστολής ή η σφραγίδα του ταχυδρομείου, αλλά η πραγματική ημερομηνία παραλαβής του φακέλου.

Η παρούσα Πρόσκληση θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ.

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ  
ΠΕ ΗΜΑΘΙΑΣ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΛΑΪΤΖΙΔΗΣ**